



**Pracownia Projektowa „Multiprojekt”**

**Grzegorz Furlepa**

**Radzięcín 39 A; 23-440 Frampol**

**tel. 601 294 665**

**[pwmultiprojekt@o2.pl](mailto:pwmultiprojekt@o2.pl)**

Stadium opracowania:

**Uproszczona dokumentacja projektowa  
Projekt techniczny**

INWESTYCJA

**Budowa altany w miejscowości Sułówek.**  
***Kategoria obiektu: VIII***

LOKALIZACJA INWESTYCJI  
:

Sułówek, gm. Sułów  
dz. nr ewid. 510/2

INWESTOR :

Gmina Sułów  
Sułów 63  
22-448 Sułów

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

Specjalność	Zakres opracowania	Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień	Data i Podpis
Konstrukcyjna	Projekt budowlany	projektant	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/ 0112/POOK/13	Grudzień 2023

Grudzień 2023

Spis treści:

OŚWIADCZENIE .....	3
Uprawnienia projektanta.....	4
I. OGÓLNY OPIS TECHNICZNY .....	9
1.1. Inwestor i zleceniodawca .....	9
1.2. Podstawa opracowania.....	9
1.3. Cel opracowania.....	9
1.4. Zakres opracowania.....	9
II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	10
2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	10
2.2. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	10
2.3. DANE INFORMUJĄCE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW .....	15
2.4. DANE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	15
2.5. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA .....	15
2.6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE .....	15
2.7. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA .....	15
2.8. Warunki gruntowo – wodne.....	15
2.9. Uwagi końcowe.....	16

Część rysunkowa:

1. Plan sytuacyjny	skala 1: 500
2. Rysunki altany z grillem	skala 1: 50

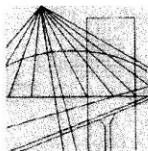
## OŚWIADCZENIE

Prace projektowe na wykonanie projektu technicznego pn.:

*„Budowa altany w miejscowości Sulówek.*

”, wykonane są zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami art. 20 Prawo Budowlane, normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, oraz zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

## Uprawnienia projektanta



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/47/12

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623./, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Grzegorz FURLEPA**

magister inżynier

urodzony dnia 24 kwietnia 1982 r. w Szczepieszynie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/0112/POOK/13**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

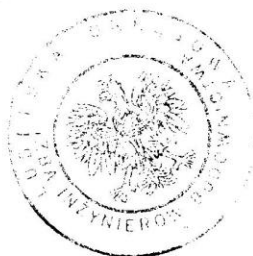
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

- 1 Pan Grzegorz Furlepa  
Czarny 82,  
22-463 Radecznica
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**


**Pan Grzegorz FURLEPA**

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

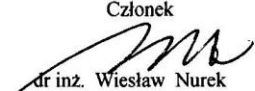
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami  
**bez ograniczeń.**

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

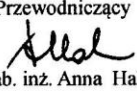
Członek

dr inż.  Pichla

Członek

dr inż.  Nurek

Przewodniczący

  
dr hab. inż. Anna Halicka



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-8SR-5X1-G8X \*

Pan Grzegorz Furlepa o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0071/08  
adres zamieszkania m. Radzięcín 39 A, 23-440 Frampol  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **Środki techniczne**

1. Podczas wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób postronnych należy wokół ustawić balustrady, poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m od krawędzi wykopu. Urobek z wykopów powinien być składowany w odległości powyżej 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane w pozostałych przypadkach powyżej strefy klina naturalnego odłamu gruntu.

2. Podczas wykonywania robót na wysokości powyżej 1,0 m należy wykonywać balustrady.

Podczas wykonywania więźby dachowej pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt zabezpieczający przed upadkiem tj. szelek bezpieczeństwa z liną o długości 1,5 m, przymocowaną do stałych punktów lub prowadnicy. Całość zabezpieczenia powinna być wyposażona w sprzęt bezwładnościowy.

3. Rusztowania metalowe powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

4. Ogrodzić budynek siatką w odległości 2 m od ścian zewnętrznych.

5. Umieścić tablice ostrzegawcze na ogrodzeniu informujące o robotach na wysokości i możliwości spadania przedmiotów podczas ich prowadzenia.

### **Ogólne środki.**

1. Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

2. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

3. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

4. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

5. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

6. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

7. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.



## *I. OGÓLNY OPIS TECHNICZNY*

### **1.1. Inwestor i zleceniodawca**

Inwestorem i zleceniodawcą dokumentacji jest:

Gmina Sułów

Sułów 63

22-448 Sułów

### **1.2. Podstawa opracowania.**

Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem,
- wytyczne i normy do projektowania,
- wizja lokalna

### **1.3. Cel opracowania**

Celem opracowania jest projekt budowlany budowy altany z grillem wraz z utwardzeniem teren, oraz montażem oświetlenia, stojaków na rowery, pojemników na śmieci i stacją ładowania telefonów.

### **1.4. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje projekt zagospodarowania działki na której zostaną zamontowane w/w elementy i wiata.

## *II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU*

### **2.1. ISTNIEJACY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Opracowaniem objęto działkę 510/2. Teren jest niezagospodarowany.  
Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

### **2.2. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Planuje się budowę altany z grillem i montaż gotowych elementów:

#### **1. Wiata drewniana- wg. załączonych rysunków**

Opis rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych altany

Konstrukcję drewnianą zaimpregnować.

Fundamenty

Stopy fundamentowe o przekroju 60x60cm zagłębione min. 1m poniżej poziomu gruntu. Wylewane na mokro z betonu C20/25.

Konstrukcja

Konstrukcja zaprojektowano z drewna klasy C24

Pokrycie

Jako pokrycie przewidziano blachę płaską 0,55mm łączona na rąbek stojący w kolorze grafitowym.

#### **2. Grill- wg. załączonych rysunków**

Grill zaprojektowano jako żelbetowy obłożony kamieniem józefowskim, górna płyta z piaskowca.

W środku wykonać nieckę na węgiel i polana drewniane. Płyta rusztu osadzona na śrubie trapezowej. Dodatkowo należy wykonać obudowę o konstrukcji stalowej z wypełnieniem ze szkła żaroodpornego.

#### **3. Oświetlenie solarne wiaty- 1 kpl**



**Przykładowy zestaw składa się z:**

1. lampy z energooszczędnymi diodami **LED o łącznej mocy 600 lumenów odpowiadających 60W** standardowego oświetlenia z wbudowanym czujnikami zmierzchu
  2. zintegrowanego **akumulatora o pojemności 2 x 5.000 mAh**
  3. **panelu słonecznego o mocy 16W**
  4. uchwytych mocujących ze śrubami
  5. dwóch przewodów, łączących lampę oraz panel
  6. pilota
4. Stojaki na rowery na 5 miejsc- 4 kpl,



5. Stacja ładowania telefonów- 1 kpl.

Stacja do ładowania sprzętu mobilnego (poprzez **gniazda USB** lub **ładowarki indukcyjne**) i zasilania **hot spotów Wi-Fi**. Ponadto należy doposażyć stację w: **router Wi-Fi 4G**, **oświetlenie LED**.



6. Kosz do segregacji odpadów z daszkiem- 1 kpl.



7. Tablica z regulaminem korzystania- 1 szt.



8. Ławki drewniane ze stołem w wiacie- 3 kpl.

Przykładowe wymiary zestawu:

Długość – 165 cm

Szerokość całkowita – 150 cm

szer.stołu 64 cm

Wysokość – 72 cm



#### 9. Ławki ogrodowe- 6 szt.

Ławka zaimpregnowana.

Stelaż ławki wykonany jest z grubych rur fi 60mm, proszkowanych na czarno.

Siedzisko oraz oparcie wykonane są z grubych świerkowych desek o wymiarach 45/70 mm,

**PRZYKŁADOWE WYMIARY:**

długość całkowita: 200cm

wysokość siedziska: 43cm

głębokość: 40cm

wysokość oparcia: 40cm

wymiary deski: 45/70mm



### **2.3. DANE INFORMUJĄCE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW**

Działka nie znajduje się na terenie objętym ochroną Konserwatora Zabytków.

### **2.4. DANE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Inwestycja nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

### **2.5. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA**

Projektowana inwestycja ze względu na przeznaczenie i zastosowane rozwiązania nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

### **2.6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE**

Projektowana inwestycja znajduje się w całości na działkach Inwestora.

Inwestycja nie zmienia w żaden sposób obszaru i sposobu oddziaływania.

Ze względu na fakt że lokalizacja urządzeń jest w znacznej odległości od działek sąsiednich oraz fakt że urządzenia są stosunkowo niskie, nie występuje zjawisko zacieniania i przesłaniania występującego na działkach sąsiednich.

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie.

### **2.7. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA**

Na terenie objętym opracowaniem nie projektuje się nowych elementów architektonicznych w postaci gotowych prefabrykowanych urządzeń placu zabaw.

### **2.8. Warunki gruntowo – wodne**

W miejscu projektowanej inwestycji przeprowadzono badanie makroskopowe gruntu.

Pod ok. 20 cm warstwą humusu znajdują się piaski średnie, wilgotność: suchy do małowilgotny, w stanie półzwięzłym.

Warstwa gruntu jednorodna genetycznie i litologicznie, zalegająca poziomo, bez innych domieszek.

Do głębokości ok. 1,2 m p.p.t. wód gruntowych nie stwierdzono.

Projektowane roboty w ramach niniejszej inwestycji zostały zaliczone do I kategorii geotechnicznej.

### **2.9. Uwagi końcowe**

Należy używać materiałów posiadających atesty i świadectwa dopuszczenia ITB. Materiały i technologie wymienione w projekcie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technologicznych i jakościowych.